SAINT-HUBERT

UNE ÉCONOMIE AU CŒUR DE L'ARDENNE

TOP DÉPART D'UN RENOUVEAU

Saint-Hubert est prête ! Après plusieurs années de transformations, la ville est aujourd'hui prête à accueillir de nouveaux acteurs économiques. Le centre-ville a été rénové en profondeur. Elle permet aujourd'hui une circulation fluide et agréable et met en valeur les joyaux patrimoniaux.

La commune a donné l'exemple en restructurant l'espace public. Les propriétaires des bâtiments du centre-ville ainsi que les commerçants suivent en restaurant leurs biens, primes à l'appui. Les bâtiments en vente trouvent preneurs, sont restaurés et de nouveaux commerces s'installent. Si vous souhaitez participer au **nouvel essor** de Saint-Hubert, c'est le moment ! Tout est encore possible !

> *Saint-Hubert, c'est un **potentiel incroyable** pour un pari peu risqué et super stimulant. S'y installer est une évidence, s'y développer un challenge motivant.*

ATTRACTIF PAR NATURE

Destination touristique renommée, Saint-Hubert a su préservé sa Nature et en faire une **force d'attractivité**.

TOURISME

Ses forêts, ses paysages et la faune qu'elle abrite en fait une destination prisée par les touristes. Les randonneurs et amateurs de Nature y trouvent particulièrement leur bonheur: randonnées à pied, à vélo, parc à gibier, seul ou en groupe, ...

CRÉATIVITÉ

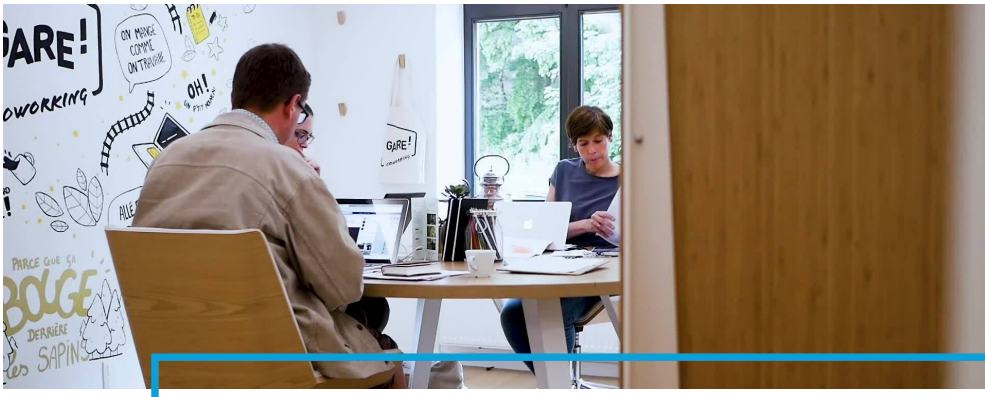
Les ressources de notre commune se trouvent dans une Nature puissante et abondante. Grâce à elle, Saint-Hubert est un lieu propice à la création pour les artisans, développeurs et porteurs de projets. Ils y puisent force et ambition.

CLIENTS

Ce cadre de vie attire. Les citoyens sont de plus en plus nombreux à vouloir profiter de cet environnement de qualité. Les nouveaux arrivants apportent avec eux jeunesse, valeurs et sens.

NOVATEUR ET DYNAMIQUE

La ville joue les phœnix. Elle s'inspire du passé pour mieux se réinventer. La **créativité** et l'**innovation** de ses entrepreneurs lui offrent une belle dynamique. Ensemble, ils sortent des sentiers battus. Des magasins répondant au besoins de consommation, des concepts innovants et forts en valeurs, des lieux de travail nomade, des espaces partagés, ...



UN VENT **FORT** ET **NOUVEAU** SOUFFLE SUR SAINT-HUBERT.

CENTRE VILLE VIVANT

Les activités sont nombreuses en ville: Hubertoises, Apéros du Parvis, marchés hebdomadaires, La Saint-Hubert, Juillet Musical, Fête de la Musique, brocantes, exposition photos et peintures, festivités de Noël, kermesse, braderie,... Chacune est une raison pour les citoyens de se rendre en ville et pour les touristes d'y rester.

L'atmosphère enjouée et vivante est également assurée par un réseau HoReCa fourni et renommé. Restaurants, brasseries, cafés,... autant d'endroits où découvrir l'hospitalité et les plaisirs de la table.

SAINT-HUBERT, C'EST

- Une commune avec la volonté de développer la diversité de l'offre commercial, de redensifier le maillage économique du centre-ville, de soutenir les indépendants présents et ceux qui souhaitent s'y installer
- Les services d'une ADL - Agence de Développement Local. Ses agents accompagnent et conseillent gratuitement les indépendants et les porteurs de projets.
- Des primes à l'installation dans des cellules commerciales vacantes ou à la modernisation des cellules commerciales actuelles
- Un système de chèques commerces favorisant les achats locaux
- Un centre-ville, une zone économique périphérique et un zoning pour couvrir tous les types d'activité économique
- Un réseau d'indépendants grâce aux Petits Déjeuners des Commerçants facilitant les contacts et engageant des partenariats porteurs

3 500 € DE PRIME POSSIBLE

+ DE **500** PLACES DE PARKING AU CŒUR DE LA VILLE

+ DE **500** INDÉPENDANTS

ZONE DE CHALANDISE DE **20 000** CLIENTS POTENTIELS

PÔLE SCOLAIRE DE **1500** ÉLÈVES ET DE **160** ENSEIGNANTS

PLUS DE **1 100** LITS ET **52** HÉBERGEMENTS TOURISTIQUES

PRÈS DE **50 000** NUITÉES ET **23 000** TOURISTES D'UN JOUR

5625 HABITANTS

DESTINATION & PROXIMITÉ

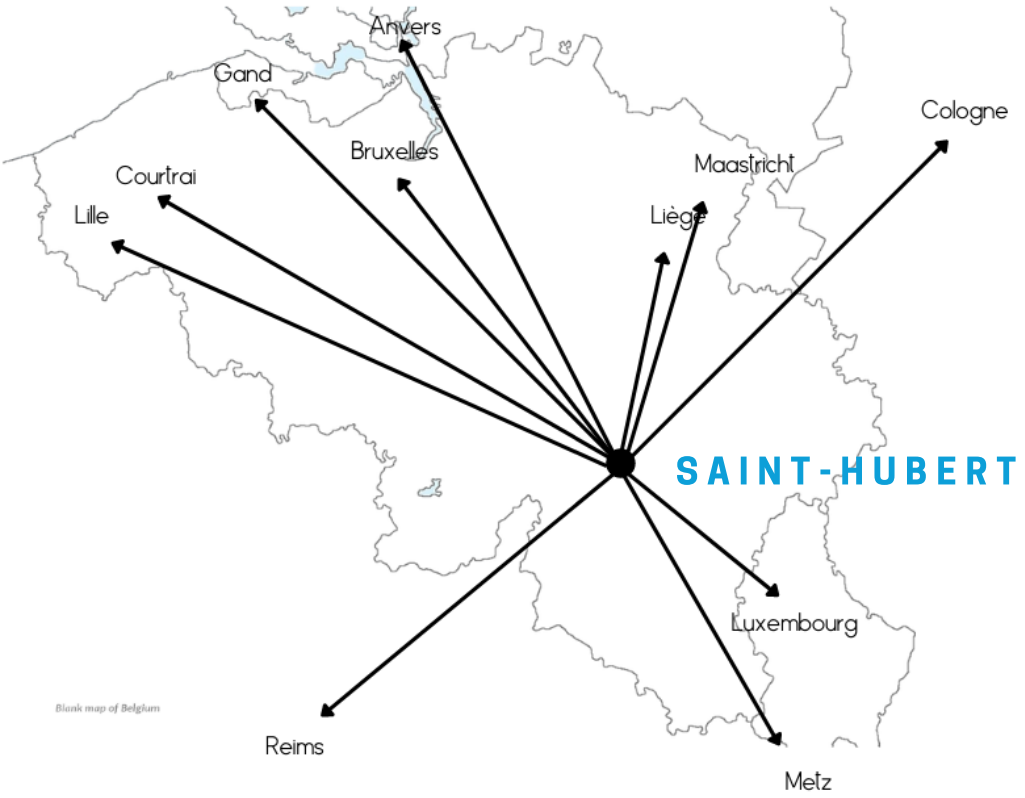
NATURELLEMENT GOURMANDE

MODERNE & AUTHENTIQUE

LIEU STRATÉGIQUE

Située aux croisements de plusieurs axes routiers qui desservent aussi bien le nord que le sud, Saint-Hubert est facile d'accès et proche de grands bassins de vie.

A moins de 15 km de toutes les facilités, Saint-Hubert possède de multiples biens et services. L'attachement et la fierté des borquins pour leur ville les poussent à s'y investir et à la privilégier. L'entité est un excellent point de chute pour les professionnels et les clients.



CONTACT

Agence de Développement Local
Rue Saint-Gilles, 12
6870 Saint-Hubert
061 68 97 39
adl@saint-hubert.be

Caroline Swennen
0485 828 844
caroline.swennen@saint-hubert.be

Ann-Kristy Houtain
0488 827 002
ak.houtain@saint-hubert.be

WWW. ADL-SAINT-HUBERT.BE